

Република Србија
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА
 Општинска управа
 Одељење за урбанизам и грађевину,
 имовинско-правне и комунално-стамбене послове
 Одсек за урбанизам, грађевину
 и комунално-стамбене послове
Број: ROP-VPL-6050-LOC-1/2016
LU-22/2016
Датум: 13.05.2016. године
ВЕЛИКА ПЛАНА

Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-стамбене послове општинске управе Општине Велика Плана, Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове, решавајући по захтеву **Јавног предузећа за планирање и изградњу "Плана" а за потребе Општине Велика Плана, чији је пуномоћник зоран младеновић из Лапова, улица [REDACTED], поднетим под бројем ROP-VPL-6050-LOC-1/2016 од 13.04.2016. године, за издавање локацијских услова за изградњу улице Лукино сокаче у Великој Плани, а на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-УС, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), члана 3. и 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), Уредбе о локацијским условима ("Службени лист РС", бр. 35/2015 и измена бр. 114/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10) и члана 17. Одлуке о Општинској управи Општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина: Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 41/08), Плана генералне регулације Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 1/2014), а по овлашћењу начелника општинске управе бр. 112 – 242 / 2009 – III- од 29.07. 2009. године издаје**

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

Издају се локацијски услови за изградњу улице Лукино сокаче у Великој Плани, односно на к.п.бр.1398/1 КО Велика Плана.

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:

1. Грађевинска парцела се састоји од к.п.бр.1398/1 КО Велика Плана 1.
2. Улица Лукино сокаче на истоку се ослања на улицу Светосавска а на западу се слепо завршава.
3. Улица Лукино сокаче има функцију стамбене улице.
4. Улицом је изведена следећа инфраструктура: надземни електропроводови ниског напона, подземни телефонски КАТВ водови, водовод, канализација и гасовод.
5. **Физичко географске карактеристике:** терен је приближно раван
1. **Сеизмика:** VIII зона MCS скале.
2. **Геомеханика:** није вршено геомеханичко испитивање тла на локацији.

УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА:

1. Катастарска парцела бр.1398/1 КО Велика Плана 1, задовољава урбанистичке критеријуме за формирање грађевинске парцеле а у складу са Планом генералне регулације Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 1/2014).

2. Урбанистичка целина : I Централно градско подручје
3. Зона : становања
4. Намена: колективно становање и породично становање (улица раздваја ове две намене)
5. Категорија и класификациони број објекта: Г, 211201 – Остали путеви и улице – Улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоски и шумски путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрешних возила, укључујући раскрснице, обилазнице и кружне токове, отворена паркиралишта, пешачке стазе и зоне, тргови, бицикличке и јахачке стазе
6. Врста и намена објекта: објекат инфраструктуре - улица
7. Тип објекта : стамбена улица
8. Дужина улице која се израђује је 86,15м
9. Максимални уздужни нагиб до 3%. Нивелете коловоза пројектовати тако да буде омогућен несметан прилаз са околних грађевинских парцела на местима где се налазе колски улази и усаглашене са постојећим нивелатама асфалтиране улице Светосавска
10. Регулациони услови: регулациона ширина саобраћајнице је мин 5,00м
11. Коловоз пројектовати у оквиру регулационе ширине улице, са ивичњацима
12. Коловозну конструкцију пројектовати за лаки саобраћај, завршни слој асфалт. Саобраћајнице изводити са савременим коловозним застором и одговарајуће носивости за планирани ранг саобраћаја
13. Заштита културног наслеђа: уколико се при изградњи наиђе на археолошки локалитет, изградњу обуставити и о томе обавестити Завод за заштиту споменика културе Смедерево.

УСЛОВИ ПРИКЉУЧКА:

- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈП „Плане“ бр.1015/16 од 26.04.2016.године.
- Услови Привредног друштва за дистрибуцију електричне енергије, Центар доо Крагујевац, ЕД Електроморава Смедерево, погон Велика Плана бр.11-04-112712/2-2016 од 25.04.2016. године.
- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈКП "Милош Митровић" бр.798 од 27.04.2016 године
- Услови за пројектовање и прикључење издати од Телеком србија, Предузећа за телекомуникације а.д. Регија Београд, Извршна јединица Смедерево, Карађорђева бр.8 бр.165991/2-2016 од 25.04.2016 године
- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈКП Градска топлана

Одговорни пројектант је дужан да пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење усклади са правилима грађења и свим условима садржаним у локацијским условима.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима, за катастарску парцелу за коју је издат захтев.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе подносе се:

1. Локацијски услови који нису старији од 12 месеци,
2. Пројекат за грађевинску дозволу,
3. Извештај о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу,
4. Извод из Пројекта за грађевинску дозволу
5. доказ о праву својине на земљишту на којем се врши изградња објекта за који су издати ови локацијски услови, а у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-УС, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014).

Уз захтев за издавање локацијских услова подносилац захтева је приложио кроз ЦЕОП:

1. Идејно решење будућег објекта,
2. Доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева
3. Доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију.
4. пуномоћје

По пријему захтева овај орган је сходно чл.7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) утврдио да су испуњени формални услови за поступање по истом и да је захтев усклађен са планским документом, Планом генералне регулације Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 1/2014).

По службеној дужности, у складу са чланом 9. поменутог правилника, од надлежног РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Велика Плана, овај орган је прибавио:

1. Копију плана парцеле бр. 953-1/2016-102 од 15.04.2016. године.
2. Копију плана водова бр. 956-01-18/2016 од 15.04.2016. године.

По службеној дужности, у складу са чланом 11. поменутог правилника, од имаоца јавних овлашћења овај орган је прибавио:

- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈП „Плане“ бр.1015/16 од 26.04.2016.године.
- Услове Привредног друштва за дистрибуцију електричне енергије, Центар доо Крагујевац, ЕД Електроморава Смедерево, погон Велика Плана бр.11-04-112712/2-2016 од 25.04.2016. године.
- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈКП "Милош Митровић" бр.798 од 27.04.2016 године
- Услове за пројектовање и прикључење издате од Телеком србија, Предузећа за телекомуникације а.д. Регија Београд, Извршна јединица Смедерево, Карађорђева бр.8 бр.165991/2-2016 од 25.04.2016 године
- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈКП Градска топлана

Како је инвеститор уз захтев за издавање локацијских услова поднео сву потребну документацију из члана 53а. Закона о планирању и изградњи објеката ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), то је решено као у диспозитиву.

Подносиоцу захтева је дат налог да изврши уплату износа стварних трошкова на име издавања копије плана предметне парцеле, копије плана водова за предметну катастарску парцелу, као и износа накнада на име прикупљања, обраде података и издавања услова од имаоца јавних овлашћења.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу, у року од 3 дана од дана пријема ових услова.

За приговор се плаћа општинска административна такса у износу од 190,00 динара уплатом на жиро рачун бр. 840-742251843-73 модел 97 позив на број 62109.

Обрађивач

Наташа Михајловић, дип.инж.арх.

Услове доставити:

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења,
- архиви.

Начелник одељења

Драгољуб Живковић, дипл.п.планер



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ

■ **МИЛОШ МИТРОВИЋ** ■

Велика Плана, Војводе Мишића 1

Телефони: директор: 026/514-479 факс: 026/516-275
Магазин: 026/516-421 Технички сектор: 026/516-009 ;
026/516-334 Водоцрпна станица: 026/514-451
Жиро рачуни : 160 – 7096 – 31 *Banca Intesa*
ПИБ: 101174845 Матични број: 7160763

Датум:
27.04.2016

Наш знак
2.1.МС

Ваш знак

Наш број
798

Ваш број

П Р Е Д М Е Т : Услови за пројектовање и прикључење а за потребе издавања локацијских услова

На захтев Општинске управе, Одељења за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-стамбене послове, Одсек за урбанизам, грађевину и комунално – стамбене послове, број ROP-VPL-6050-LOC-1/2016; LU-22/2016 од 19.04.2016.године, а у вези потребе издавања локацијских услова за пројектовање и прикључење изградње улице Лукино сокаче у Великој Плани, кп.бр.1398/1 КО Велика Плана 1, према постојећим условима и увидом у расположиву документацију ЈКП „Милош Митровић“ издаје следеће:

Услове за пројектовање и прикључење

Водовод :

У улици Лукино сокаче се налази изграђена водоводна мрежа РЕ-Ф63 трасирана дуж леве стране ивице пута гледано из улице Светосавска, дубине од 0,8-1,0 м1, са константним радним притиском од 2,5 до 4,0 бара. На постојећу мрежу уграђено је 7 уградбених гарнитура-вентила за кућне прикључке на које треба посебно обратити пажњу приликом почетка извођења радова, тј. потребно је претходно извршити демонтажу металних капа и подешавање телескопа ради несметане дистрибуције воде за пиће корисницима те улице и безбедности саме водоводне мреже због ,те након изведених радова извршити подешавање истих у коти са асфалтом. Координате свих 7 тачака прикључака означених на приложеном цртежу су следеће:

тачка	Y	X
1.	7506342,929	4909912,007
2.	7506342,290	4909912,113
3.	7506358,475	4909901,413
4.	7506371,881	4909893,470
5.	7506382,168	4909888,450
6.	7506382,608	4909888,230
7.	7506383,393	490887,854

Наведене тачке су лоциране уређајем за позиционирање „TRIMBL,, уз дозвољено одступање од 0,5.м1 .Приликом почетка извођења радова обавезно обавестити- контактирати представнике ЈКП „Милош Митровић,, РЈ „Водовод и канализација,, ради техничке помоћи.

Фекална канализација :

У улици Лукино сокаче , постоји изграђена фекална канализациона мрежа пречника Ø 200мм дужине 52. м1 са просечном дужином од 1,6 м1,односно дубина темена цеви уливне шахте у Светосавској улици је 2,20 м1, а крајње тачке у Лукином сокачету је на 1,2 м1 . Првих 12 метара канализационе мреже од улице Светосавска се простире уз десну страну улице Лукино сокаче а осталих 42 м1. дуж средишње осе улице до шахте која је обележена на приложеном цртежу под бројем 8. и има следеће коте :

Y – 7506382,168 ; X – 4909893,470 .

Наведена тачка је лоцирана уређајем за позиционирање „TRIMBL„ уз дозвољено одступање од 0,5.м1 .

На име прикупљања, обраде података и издавања услова потребно је уплатити накнаду у износу од 1.000,00 дин (са обрачунатим ПДВ- ом) на рачун 160-7096-31 BANCA INTESA.

**Miodrag
Stojiljković**
Ћ
**36278514
1-0209954
761513**

Digitally signed by
Miodrag Stojiljković
362785141-0209954761
513
DN: c=RS, l=Velika
Plana, o=07160763 JKP
MILOŠ MITROVIĆ VELIKA
PLANA, ou=101174845
Uprava, cn=Miodrag
Stojiljković
362785141-0209954761
513
Date: 2016.04.27
14:40:40 +02'00'

Одговорно лице

Stojiljkovic Miodrag

Миодраг Стојиљковић,техн.дир.

ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА
„ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“

Бр. М.04-112712/2-2016

25 APR 2016 .год.

БЕОГРАД, МАСАРИКОВА 1-3



**ЕПС
ДИСТРИБУЦИЈА**

Огранак „Електродистрибуција“ Смедерево
Погон Велика Плана

Тел. 026/516-404 факс.026/516-758

Ваш знак : ROP-VPL-6050-LOC-1/2016

LU-22/2016

СО Велика Плана

Одељење за урбанизам и грађевину,
имовинско-правне и комунално-стамбене послове

Одсек за урбанизам, грађевину

и комунално – стамбене послове

У вези Вашег захтева број ROP-VPL-6050-LOC-1/2016 LU-22/2016 од 21.04.2016. године и добијених подлога а ради добијања услова за пројектовање и прикључење улице Лукино сокаче у Великој Плани , к.п.бр.1398/1 КО Велика Плана 1 , инвеститора ЈП “Плана”, издајемо Вам тражене

УСЛОВЕ

1.Приликом извођења радова на изградњи саобраћајнице водити рачуна да не дође до оштећења подземног кабловског вода РР00 -А 4x150 mm² 1 kV који је прикључен у ТС 10/0,4 kV/kV “Занатски центар “и који се пружа у појасу тротоара до постојећег бетонског стуба на углу улица Светосавске и Пионирске . Са десне стране улице Лукино сокаче постављене су бетонски и дрвени стубови на којима се налази кабл СКС Х00/0-А 3x70+61/10 +2x16 mm² 1kV.

2.Приликом извођења радова на предметном објекту , извођач радова је обавезан да поштује све важеће техничке прописе који се односе на ову врсту градње.

3.Пре почетка извођења радова обезбедити видно обележавање постојећих подземних електроенергетских објеката (колчење) од стране РГЗ – Геодетске Управе Велика Плана , или за то овлашћених лица . У близини обележених подземних инсталација ископ вршити ручно . Приликом ручног ископа или наилажења на било коју подземну електроенергетску инсталацију обавезно оавестити стручну службу “Електродистрибуције “.

4. Инвеститор као и извођач радова на предметном објекту дужан је да предузме све мере предострожности како ни на који начин не би дошло до угрожавања механичке стабилности и електричне исправности електроенергетских водова и објеката , а у случају оштећења истих, инвеститор је обавезан да обавести стучну службу

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о.

11 000 Београд
Масарикова 1-3

Тел: +381 11 36 16 706
Факс: +381 11 36 16 541

ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

Огранак „Електродистрибуција“ Смедерево
Погон Велика Плана

Тел. 026/516-404 факс.026/516-758

„Електродистрибуције“ о насталој штети као и да надокнади овом предузећу причињену штету по свим основама .

5.Забрањена је градња у заштитном појасу, испод, изнад или поред ЕЕО ,супротно закону, техничким и другим прописима , а у свему према чл.218 закона о енергетици

6.Инвеститор је у обавези да реши имовинско правне односе са власницима земљишта које је потребно за изградњу улице.

7. Услови за пројектовање и прикључење неће се издати у локалној управи, док странка не плати по предрачуну услугу за израду истих. За издавање ових услова треба уплатити 4.567,47 РСД . На жиро рачун 160-769-97 са позивом на број : по радном налогу 11.04-112712/1-2016.

8.Услови за пројектовање и прикључење важе годину дана, односно све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека важења грађевинске дозволе, а реализују се издавањем употребне дозволе, односно прикључењем објекта на систем, сходно Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11,42/13, 50/13, 132/14, 145/14)

Сагласан :

ЗОРАН

РАДОЊИЋ

310896792301

6-3108967923

016

Digitally signed by

ЗОРАН РАДОЊИЋ

3108967923016-31

08967923016

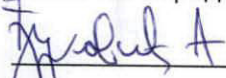
Date: 2016.04.25

13:29:37 +02'00'

Овлашћено лице :



Технички обрадио :



Достављено :

- Подносиоцу захтева
-
-
-
- Архиви



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности
ВЕЛИКА ПЛАНА
Број 2016.04.15.13.48.58.02'00'

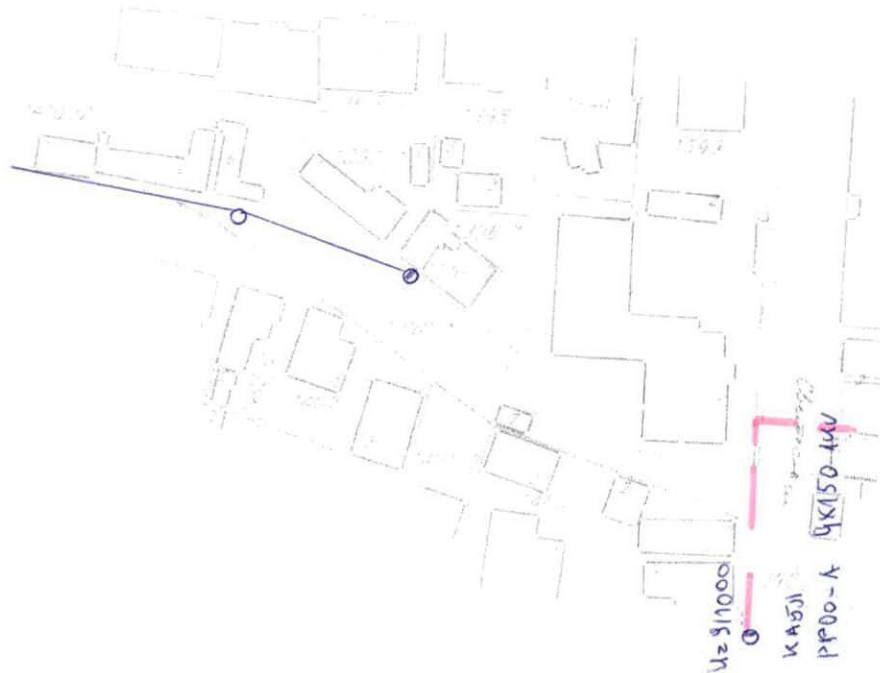
КОПИЈА ПЛАНА ВОДОВА

Катастарска општина: Велика Плана 2

Размера 1 : 1:2000

Број детаљног листа: 21

КАБЛ СКС 100/0-А 3X70+6Г/104X16mm² 1KV
Бетонски и дрвени стубови



СРБИСЛАВ
ЉУБОМИРОВИЋ
0107954754110-010
7954754110

Digitally signed by СРБИСЛАВ
ЉУБОМИРОВИЋ
0107954754110-0107954754110
DN: cn=СРБИСЛАВ ЉУБОМИРОВИЋ,
0107954754110-0107954754110,
c=RS
Date: 2016.04.15 13:48:58 +02'00'

Копија плана водова је верна радном оригиналу плана водова.

Копирао: _____

Начелник

у Великој Пласти дана _____ 20__ године

Јавно комунално предузеће за производњу
и дистрибуцију топлотне енергије



На основу вашењг захтева бр. ROP-VPL-6050-LOC-1/2016 LU-22/2016 од 19.04.2016 год. а у складу са чланом 53а. и 8б. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14 и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре „Градска топлана“ из Велике Плана издаје следеће услове:

Услови за пројектовање и прикључење на топловод

За изградње улице Лукино сокаче у Великој јПлани к.п.бр.1398/1 КО Велика Плана ЈКП „Градска топлана“ нема инсталације које представљају дистрибутивну топловодну мрежу.
За издате услове није предвиђена надокнада.

Обрађивач

Владан Радисављевић дип. маш. инж.

Vladan
Radisavljević
Ć
315925-011
0962761518

Digitally signed by Vladan
Radisavljević
315925-0110962761518
DN: c=RS, cn=Vladan
Radisavljević
315925-0110962761518,
sn=Radisavljević,
givenName=Vladan,
email=damis.draga@gmail.co
m
Date: 2016.05.13 12:27:27
+02'00'

Булевар Деспота Стефана 46а, 11320 Велика Плана, Србија
тел/факс: 026/ 514-315; toplanajkp@open.telekom.rs

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

РЕГИЈА БЕОГРАД
ИЗВРШНА ЈЕДИНИЦА СМЕДЕРЕВО
Смедерево, Карађорђева бр.8
Број: 165991/2-2016
Датум: 25.04.2016.

Општинска управа
Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-
стамбене послове

11320 Велика Плана,
Милоша Великог бр. 30

ПРЕДМЕТ: Услови за пројектовање и прикључење изградње улице Лукино сокаче у Великој Плани, к.п.бр. 1398/1 КО Велика Плана 1.

Поступајући по вашем захтеву од 19.04.2016.год., обавештавамо Вас да вам се издају услови и сагласност за пројектовање и прикључење изградње улице Лукино сокаче у Великој Плани на к.п.бр. 1398/1 КО Велика Плана 1, према приложеној нам ситуацији а под следећим условима:

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и ТК и ТОСМ каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија” Извршна јединица Смедерево, Служба за планирање, развој и инвестициону изградњу, ул. Карађорђева бр. 8 11300 Смедерево, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК и ТОСМ каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај и дубина и дефинисали коначни услови заштите ТК и ТОСМ каблова;

3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова. **Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова** и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности и оптичких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова.

4. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз

предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл).

5. У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката и каблова или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, извођач радова је дужан да предузећу „Телеком Србија” а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја).

6. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова.

7. Ова сагласност важи годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову сагласности.

8. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих ТК објеката/каблова, неопходно је урадити **Техничко решење/Пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК објеката/каблова** у сарадњи са надлежном Службом „Телекома Србија” а.д. Такво техничко решење, мора бити **саставни део** Пројекта за грађевинску дозволу.

Извод из Пројекта за грађевинску дозволу који садржи поменуто Техничко решење са графичким прилогом и предмером и предрачуном материјала и радова, са издатим Техничким условима треба доставити обрађивачу услова, ради добијања сагласности.

Уколико се за предметне радове не ради Пројекат за грађевинску дозволу, то не ослобађа инвеститора обавезе да изради Техничко решење/Пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова и да на њега тражи сагласност.

9. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих ТК објеката/каблова, изводе се о трошку инвеститора. Обавеза инвеститора је и да регулише имовинско – правне односе и прибави потребне сагласности за будуће трасе ТК каблова, пре почетка радова на њиховом измештању.

10. Уколико се за предметне радове не ради Пројекат за грађевинску дозволу, а изградња условљава измештање постојећих ТК објеката у обиму који излази из обухвата постојећих грађевинских и употребних дозвола за ТК објекте, инвеститор је обавезан да уради Пројекат измештања ТК објеката са свим потребним сагласностима и условима за добијање употребне дозволе.

11. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.

12. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих ТК каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија” а.д.

13. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова угрожених изградњом, на које је „Телеком Србија” а.д. дао своју сагласност. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.

14. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 10 (десет) дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова, који се изводе пре грађевинских радова на изградњи предметног објекта, у писаној форми обрати „Телеком Србија“ а.д, Извршној јединици Смедерево у чијој надлежности је одржавање ТК објеката и каблова у зони планиране изградње, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).

15. „Телеком Србија“ а.д. ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације “Телеком Србија” а.д.

16. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће „Телеком Србија“ а.д. да су радови на изградњи овог објекта завршени.

17. По завршетку радова на измештању ТК објеката/каблова потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави техничку документацију изведеног стања, геодетски снимак и потврду Републичког геодетског завода о извршеном геодетском снимању водова, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.

18. Инвеститор је у обавези да по завршетку радова на измештању ТК објеката/каблова изврши пренос основних средстава за новоизграђени део у корист Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д, како би у складу са законом могло да се спроводи њихово редовно одржавање.

КООРДИНАТОР ИЈ СМЕДЕРЕВО

Милена Драшковић, дипл.инж.

Прилог: Ситуација

Milena
Drašković
100052040-2
0039547154
57

Digitally signed
by Milena
Drašković
100052040-20039
54715457
Date: 2016.04.25
15:54:04 +02'00'

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД
Служба за катастар непокретности
ВЕЛИКА ПЛАНА
Број: 916-01-18/2015




КОПИЈА ПЛАНА ВОДОВА

Катастарска општина: Велика Плана Е

Размера 1 : 1:000

Број детаљног листа: 12

ТК ОЗНАКЕ

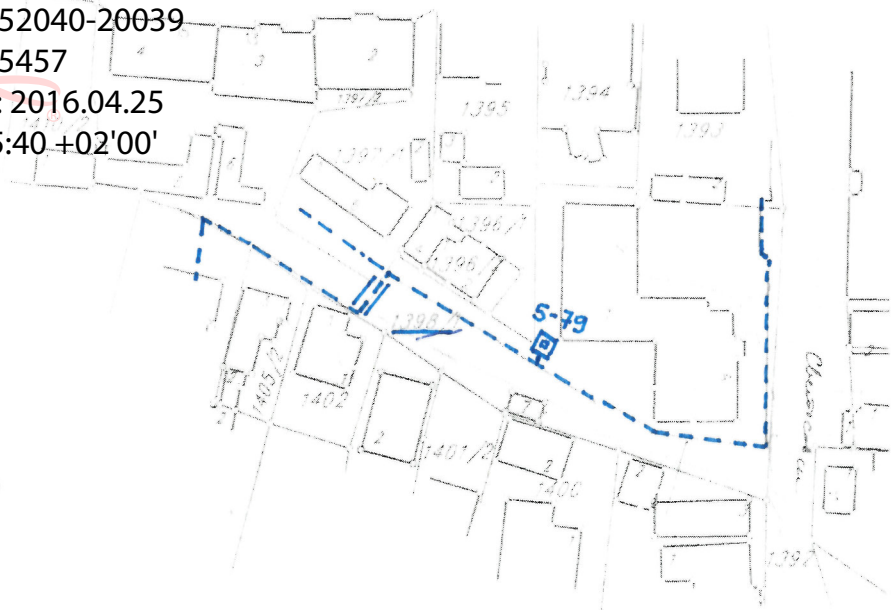
	—	РАЗВОДНИ ТК ОРМАН
	—	ПОДЗЕМНИ ТК КАВЛА
	—	ПРЕПАЗ ПОДЗ. ТК КАБЛУ ИСПОД УЛИЦЕ (РЕ СЕВ)

обрадио, Гајит Славојко

Milena
Drašković
100052040-20 54715457
03954715457
Digitally signed by
Milena Drašković
100052040-20039
Date: 2016.04.25
15:55:40 +02'00'

СРБИСЛАВ
ЉУБОМИРОВИЋ
0107954754110-010
7954754110

Digitally signed by СРБИСЛАВ
ЉУБОМИРОВИЋ
0107954754110-0107954754110
DN: cn=СРБИСЛАВ ЉУБОМИРОВИЋ,
0107954754110-0107954754110,
c=RS
Date: 2016.04.15 13:48:58 +02'00'



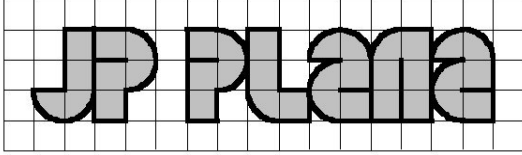
Копија плана водова је верна радном оригиналу плана водова.

Копирао: Славојко Гајит

у Великој Плани дана 15.04.2016 године

Начелник

Славојко Гајит



Јавно предузеће за планирање и изградњу ПЛАНА
Сектор за урбанизам
Велика Плана, Ул. Николе Пашића бр. 19
Тел/факс: 026 514-858, Е-mail: jpplana.vp@gmail.com
број жиро рачуна: 840 – 30376845 - 26

Број: 1015/16

Датум: 26.04.2016.

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЕЛИКА ПЛАНА

Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално стамбене послове

Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове

Велика Плана

Милоша Великог 30

У вези вашег захтева за утврђивање услова за потребе издавања локацијских услова, број: ROP-VPL-6050-LOC-1/2016, LU-22/2016 од 19.04.2016. год, Јавно предузеће за планирање и изградњу „ПЛАНА“ као организација којој су поверени послови урбанизма и управљања јавним грађевинским земљиштем, утврђује следеће услове за изградњу Улице Лукино сокаче у Великој Плани, на к.п.бр. 1398/1 КО Велика Плана 1:

Урбанистички основ:

1. План генералне регулације насеља Велика Плана (“Међуопштински службени лист”, број 1/14).

Подаци о локацији:

1. Улица Јована Дучића у Великој Плани налази се на катастарској парцели бр. 1398/1 КО Велика Плана 1.

2. Улица Лукино сокаче на истоку се ослања на Улицу Светосавску, а на западу се слепо завршава.

3. Улица Лукино сокаче има функцију стамбене улице. Улицом је изведена следећа инфраструктура: надземни електропроводови ниског напона, подземни телефонски КАТВ водови, водовод, канализација и гасовод.

Подаци о природним условима:

1. Физичко географске карактеристике: терен је приближно раван.

3. Сеизмика: VIII зона MCS скале.

4. Геомеханика: не постоје подаци о геомеханичком испитивању тла.

Урбанистичко технички услови

1. Врста и намена објекта: објекат инфраструктуре – улица.

2. Тип објекта: стамбена улица.

3. Дужина деонице која се изграђује: 175 m, од Ул. Карађорђево према истоку, и слепо се завршава испред платоа код парка.

4. Максимални уздужни нагиб до 3 %, максимални попречни нагиб до 3 %.

Нивелете коловоза пројектовати тако да буде омогућен несметан прилаз са околних грађевинских парцела на местима где се налазе колски улази и усаглашене са постојећим нивелетама асфалтиране Улице Светосавске.

5. Регулациони услови: регулациона ширина саобраћајнице је хетерогена, min 5 m.

6. Коловоз пројектовати у оквиру регулационе ширине улице, са ивичњацима.

7. Коловозну конструкцију пројектовати за лаки саобраћај, завршни слој асфалт.
8. Коловоз пројектовати у ширини од најмање 5 m. Није обавезно извођење тротоара.
9. Атмосферску воду са коловоза усмерити према Улици Светосавској и даље ка кишној канализацији.
10. Пре почетка пројектовања и извођења радова, проверити локације постојеће инфраструктурне мреже и задржати је у потпуности на постојећим локацијама.
11. Пре почетка радова извршити геодетско снимање терена до потребног степена.

Услови заштите животне средине:

1. Приликом изградње и експлоатације објекта водити рачуна да не дође до угрожавања подземних вода и заузимања земљишта на јавним површинама.

Услови заштите споменика културе

1. На парцели нема евидентираних споменика културе.
2. Уколико се приликом извођења радова наиђе на трагове археолошких налаза, радове треба одмах прекинути и обавестити Регионални завод за заштиту споменика културе.

Услови прилаза на јавну саобраћајницу

1. Улица Лукино сокаче, ослања се на истоку на Улицу Светосавску која уједно има функцију сабирне улице, а на западу се слепо завршава где је предвиђено мање проширење. Решењем раскрсница са Светосавском не сме се угрозити коловозна конструкција, нити безбедно одвијање саобраћаја у тој улици.
2. Код извођења радова водити рачуна да не дође до застоја саобраћаја у ободним или бочним улицама.
3. Након завршетка радова поставити одговарајућу вертикалну и хоризонталну сигнализацију на раскрсници и дуж улице.
4. Приликом извођења радова на изградњи и код експлоатације објекта не сме се користити јавна површина (осим парцела на којима се врши реконструкција улице) за депоновање грађевинског материјала и смештај грађевинских машина, као и дуже паркирање возила. Уколико је неопходно коришћење јавне површине приликом изградње објекта, инвеститор је дужан да са овим предузећем регулише накнаде за коришћење јавне површине којим би се дефинисали површина, време и износ накнаде.

Графички прилози:

1. Графички приказ, Р = 1 : 1000, обрађивач ЈП "Плана", број 1015/16 од 26.04.2016. год.

Према Одлуци Надзорног одбора Јавног предузећа за планирање и изградњу „Плана“, накнада за издавање услова за прикључак на јавни пут у поступку прибављања локацијске дозволе (локацијских услова) не наплаћује се.



ЈП Плана
Сектор за урбанизам

Жељко Ковачевић,

Željko Kovačević
1719974838-210
9960761528

Digitally signed by Željko Kovačević
1719974838-2109960761528
DN: l=Velika Plana, cn=Željko
Kovačević
1719974838-2109960761528
Date: 2016.04.26 08:10:35 +02'00'

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ

УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ

Јавно предузеће за планирање
и изградњу "ПЛАНА"
Број: 1015/16
26.04.2016. год
Велика Плана



ознака	Y	X
2354	7 506 391, 44	4 909 885, 81
2367	7 506 426, 43	4 909 878, 47

P = 1 : 1000

ИНВЕСТИТОР	Општина Велика Плана
Катастарска парцела	1398/1
Катастарска општина	Велика Плана 1
Величина парцеле	
Урбанистичка зона	ужи градски центар
Пореска зона	1



У Великој Плани
26.04.2016. год.

Одговорни урбаниста
Жељко Ковачевић, дипл