

Република Србија

**ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА**

Општинска управа

Одељење за урбанизам и грађевину,  
имовинско-правне и комунално-стамбене послове

Одсек за урбанизам, грађевину  
и комунално-стамбене послове

**Број: ROP-VPL-5264-LOC-1/2017**

**Датум: 27.03.2017. године**

**ВЕЛИКА ПЛАНА**

Општинска управа, Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-стамбене послове, Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове, поступајући по захтеву **Павловић Милана из Панчева, ----- чији је пуномоћник С.Г.Р. „Земљомер-Ћата“ из Великог Орашја-----** за издавање локацијских услова за изградњу виноградарске куће у Радовању, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-УС, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), члана 3. и 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), Уредбе о локацијским условима ("Службени лист РС", бр. 35/2015 и измена бр. 114/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10) и члана 17. Одлуке о Општинској управи Општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина: Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 41/08), Плана генералне регулације Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 1/2014), а по овлашћењу начелника општинске управе бр. 112 – 242 / 2009 – III- од 29.07. 2009. године издаје

## **ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

**Издају се локацијски услови за изградњу виноградарске куће, на локацији у Радовању, у ул. Доњи Самарић, односно на к.п.бр. 173/3 КО Радовање.**

**Саставни део локацијских услова је Идејно решење урађено од „Supervizion“ д.о.о. из Ниша, ул. Краљевића Марка бр. 1а, где је одговорни пројектант Никола Милановић, лиценца бр. 300 О395 15.**

### **ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:**

1. Катастарска парцела бр. 173/3 КО Радовање налази се улици Доњи Самарић.
2. На парцели нема објеката.
3. Катастарска парцела има приступ на некатегорисани пут - ул. Доњи Самарић.
4. На парцели нема евидентираних подземних водова.
5. **Повшина парцеле:** 3500 м<sup>2</sup>.
6. **Физичко географске карактеристике :** терен је хетерогеног нагиба од 1-10 % и углавном југо - источне експозиције
7. **Сеизмика:** VIII зона MCS скале.
8. **Геомеханика:** није вршено геомеханичко испитивање тла на локацији.

### **УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА:**

1. Катастарска парцела бр. 173/3 КО Радовање задовољава урбанистичке критеријуме за изградњу помоћних објеката у функцији пољопривреде - виноградарске кућице,

а у складу са **Просторним планом општине Велика Плана** ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013).

2. **Зона и намена:** пољопривредно подручје
3. **Категорија и класификациони број објекта:** А, 111011
4. **Бруто површина објекта:** 49.80 м<sup>2</sup>
5. **Врста и намена објекта:** помоћни објекат у функцији пољопривреде - виноградарска кућица.
6. **Тип објекта :** слободностојећи.
7. **Спратност објекта :** Пр, уз могућност формирања подрумске или сутеренске етаже испод дела или целог приземља, која се не обрачунава у укупни габарит објекта;
8. **Габарит објекта :** 8,30 x 6,00м.
9. **Индекс изграђености:** максимални је 0,5, а по идејном решењу је 0.014
10. **Индекс заузетости парцеле :** максимални је 40 %, а по идејном решењу је 1,4%
11. **Регулациони услови:** грађевинска линија min 5,00 m, удаљеност објекта од суседних парцела min 2,50 m;
12. Све атмосферске воде са објекта и платоа око објекта, системом олука и ригола одвести на зелене површине на парцели.
13. **Етапност градње** – могућа фазна изградња.
14. Катастрска парцела 173/3 КО Радовање се ослања на некатегорисани пут - Доњи Самарић која има функцију насељске улице. Улица је асфалтирана.
15. Приликом изградње и експлоатације објекта водити рачуна да не дође до угрожавања подземних вода и заузимања земљишта на јавним површинама.
16. Одлагање смећа вршити у прописаној посуди заштићеној од ветра и кише и обезбедити његово редовно изношење.
17. Приликом пројектовања, изградње и експлоатације објекта придржавати се прописаних мера звучне и термичке заштите.
18. Код одржавања зелених површина на парцели не користити хемијска средства за заштиту биља.
19. Приликом извођења радова не сме доћи до деградације елемената улице (коловоза, тротоара, дрвореда, ивичњака, инсталација...). За сва евентуална оштећења инвеститор сноси трошкове и дужан је да их санира и поменути елементе доведе у претходно стање.
20. Приликом извођења радова на изградњи и код експлоатације објекта не сме се користити јавна површина за депоновање грађевинског материјала и смештај грађевинских машина, као и дуже паркирање возила.
21. Саставни део пројектне документације мора бити и ситуација парцеле и непосредног окружења, са учртаним објектом и регулационим елементима.
22. **Заштита културног наслеђа:** уколико се при изградњи наиђе на археолошки локалитет, изградњу обуставити и о томе обавестити Завод за заштиту споменика културе Смедерево.

#### **УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ:**

- **Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈКП „Милош Митровић“ – Сектора за урбанизам бр. 2/19/17 од 14.03.2017.године.**
- **Услови ОДС ЕПС Дистрибуције д.о.о. Београд, Елекродистрибуције Смедерева, погон Велика Плана бр. 11.04-65421/2-2017 од 21.03.2017. године.**
- **Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈКП „Милош Митровић“ бр. 868 од 24.03.2017.године – којима је утврђено да не постоје услови за прикључење планираног објекта на постојећу водоводну мрежу, феклану канализацију и кишну канализациону мрежу.**

По истеку рока за подношење приговора на ове локацијске услове, може се поднети захтев за издавање грађевинске дозволе за предметни објекат.

Одговорни пројектант је дужан да пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење усклади са правилима грађења и свим условима садржаним у локацијским условима.

Локацијски услови важи 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима, за катастарску парцелу за коју је издат захтев.

Уз захтев за издавање локацијских услова подносилац захтева је приложио кроз ЦЕОП:

1. Идејно решење будућег објекта,
2. Пуномоћје подносиоца захтева,
3. Доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева,
4. Доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију.

По пријему захтева овај орган је сходно чл. 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) утврдио да су испуњени формални услови за поступање по истом и да је захтев усклађен са планским документом, Просторним планом општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013 ).

По службеној дужности, у складу са чланом 9. поменутог правилника, од надлежног РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Велика Плана, овај орган је прибавио:

1. Копију плана парцеле бр. 952-4-45/2017 од 10.03.2017. године.
2. Уверење бр. 952-4-46/2017 од 10.03.2017. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање локацијских услова поднео сву потребну документацију из члана 53а. Закона о планирању и изградњи објеката ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), то је решено као у диспозитиву.

Подносиоцу захтева, односно пуномоћнику је дат налог да изврши уплату износа стварних трошкова на име издавања услова за пројектовање и прикључење издатих од ималаца јавних овлашћења.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу, у року од 3 дана од дана пријема ових услова.

За приговор се плаћа општинска административна такса у износу од 190,00 динара уплатом на жиро рачун бр. 840-742251843-73 модел 97 позив на број 62109.

#### **Обрађивач:**

Марија Митровић Лолески, д.и.п.а.

#### **Услове доставити:**

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења,
- архиви.

#### **Начелник одељења**

Драгољуб Живковић, дипл.п.планер



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ

■ **МИЛОШ МИТРОВИЋ** ■

Велика Плана, Војводе Мишића 1

Тел.: Директор: 026/514-479 Технички сектор: 026/516-009

Жиро рачун: 160-7096-31 BANCA INTESA

ПИБ: 101174845 Матични број: 7160763

Број:

868

Датум:

24.03.2017.

На захтев Одељења за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-стамбене послове општинске управе Општине Велика Плана, Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове број **ROP-VPL-5264-LOC-1/2017** од **13.03.2017.** године, за потребе издавања локацијских услова, ЈКП „Милош Митровић“ издаје

## УСЛОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

Издају се услови за пројектовање и прикључење виноградарске кућице у Радовању на к.п.бр. 173/3 КО Радовање.

### 1. Услови за пројектовање и прикључење на водоводну мрежу:

Предметна локација припада северном краку сеоског система за водоснабдевање у Радовању. На предметној локацији, дуж улице Доњи Самарић, постоји стара водоводна мрежа РЕ ДН32. Тренутно **не постоје услови за прикључење** на постојећу водоводну мрежу јер постојећа дистрибутивна водоводна мрежа на предметној локацији задовољава само потребе тренутног броја потрошача, а садашњи пречници дистрибутивног цевовода северног крака су недовољни за уредно водоснабдевање северне зоне насеља. Прикључењем нових корисника угрозили би водоснабдевање постојећих домаћинстава прикључених на водоводну мрежу на северном краку. Потребна је израда пројектне документације за реконструкцију система за водоснабдевање у Радовању, а након тога и реконструкција исте, чиме ће се стећи услови за нормално водоснабдевање и прикључивање нових корисника.

### 2. Услови за пројектовање и прикључење на канализациону мрежу:

2.1) На предметној локацији не постоји изграђена фекална канализациона мрежа и самим тим **не постоје услови за прикључење** објекта на исту.

2.2) На предметној локацији не постоји изграђена кишна канализациона мрежа и самим тим **не постоје услови за прикључење** објекта на исту.

Износ накнаде за издавање услова за пројектовање и прикључење је **1.260,00** динара (са обрачунатим ПДВ-ом). Уплату извршити на рачун број **160-7096-31 BANCA INTESA** са позивом на број **80-5264/2017.**

Прилог: Прегледна ситуација

Обрађивач:

Бобан Дејановић, руководилац ВиК

Одговорно лице:

Стојиљковић Миодраг

Miodrag  
Stojiljković

362785141-0209

954761513

Digitally signed by

Miodrag Stojiljković

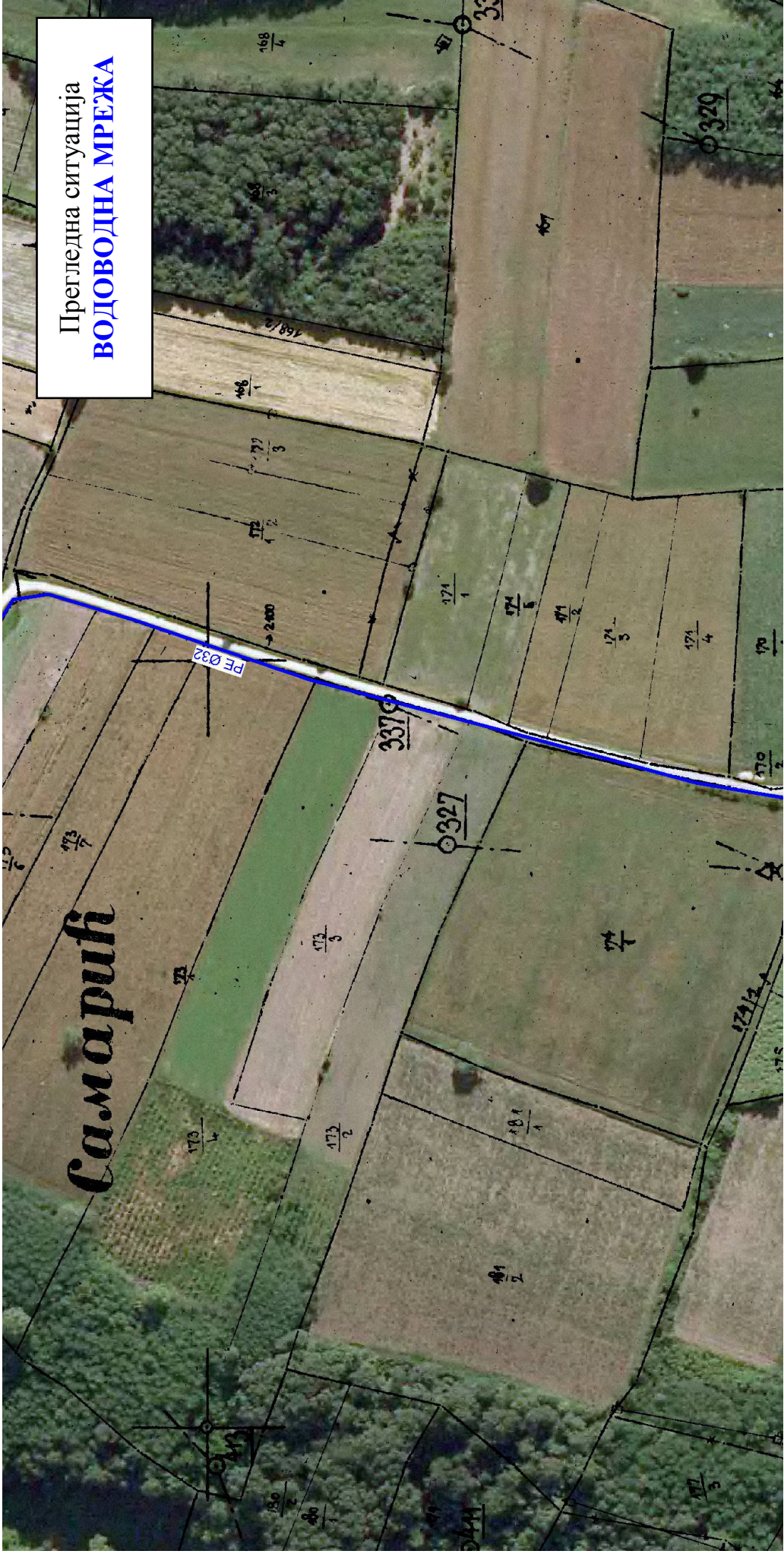
362785141-02099547615

13

Date: 2017.03.24 11:03:57

+01'00'

Прегледна ситуација  
**ВОДОВОДНА МРЕЖА**



Број: 2/19/17

Датум: 14.03.2017.

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЕЛИКА ПЛАНА

Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално стамбене послове  
Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове

Велика Плана

Милоша Великог 30

*У вези вашег захтева за утврђивање услова за потребе издавања локацијских услова, број: ROP-VPL-5264-LOC-1/2017 од 13.03.2017. год, Јавно комунално предузеће „Милош Митровић“ као организација којој су поверени послови урбанизма и управљања јавним грађевинским земљиштем, путевима и улицама, утврђује следеће услове за пројектовање и прикучење виноградарске куће у Радовању, кроз к.п.бр.173/3, КО Радовање:*

**Урбанистички основ:**

1. Просторни план општине Велика Плана (“Међуопштински службени лист”, број 17/13).

**Подаци о локацији:**

1. Грађевинска парцела се састоји од к.п.бр.173/3 КО Радовање.
2. Грађевинска парцела има приступ на улицу Доњи Самарић. Улица је асфалтирана, постоје инсталације електрике и водовода.
3. Површина парцеле: 3500 м<sup>2</sup>.

**Подаци о природним условима:**

1. Физичко географске карактеристике: терен је хетерогеног нагиба до 1-10 %, и углавном југо-источне експозиције.
2. Сеизмика: VIII зона MCS скале.
3. Геомеханика: није вршено геомеханичко испитивање тла на локацији.

**Услови за пројектовање:**

1. Врста и намена објекта: виноградарска кућа.
2. Тип објекта: слободностојећи објекат.
3. Спратност објекта: приземље.
4. Индекс изграђености парцеле: објекат max 50 м<sup>2</sup> бруто површине.
5. Конструкција: дрвена са дрвеном изолованом облогом.
6. Кровна конструкција: дрвена конструкција, покривач - цреп.
7. Регулациони услови: објекат се лоцира према графичком приказу – грађевинска линија није обавезујућа већ је минимална вредност 5 m у односу на регулациону линију. Минимално растојање објекта од граница суседних парцела је 1,0 m.
8. Нивелациони услови: кота пода приземља је max + 1,20 m у односу на коту терена.

9. Све атмосферске воде са објекта и платоа око објекта, системом олука и ригола одвести на зелене површине на парцели.

**Услови за уређење парцеле**

1. Све стазе, пешачке и колске комуникације, као и платое поред и око објекта асфалтирати, избетонирати или поплочати, а остале слободне површине озеленити.

2. Саставни део пројектне документације мора бити и ситуационо решење парцеле и непосредног окружења.

**Услови заштите животне средине:**

1. Приликом изградње и експлоатације објекта водити рачуна да не дође до угрожавања подземних вода и заузимања земљишта на постојећим и планираним јавним површинама.

2. Одлагање смећа вршити у прописаним посудама одговарајуће запремине, заштићеним од ветра и кише и обезбедити њихово редовно изношење.

3. Приликом пројектовања, изградње и експлоатације објекта придржавати се прописаних мера звучне и термичке заштите.

**Услови заштите споменика културе**

1. На парцели нема евидентираних споменика културе.

2. Уколико се приликом извођења радова наиђе на трагове археолошких налаза, радове треба одмах прекинути и обавестити Регионални завод за заштиту споменика културе.

**Услови прилаза на јавну саобраћајницу**

1. Грађевинска парцела се ослања на улицу Доњи Самарић која има функцију насељске улице. Улица је асфалтирана, а постоје инсталације електрике и инсталације водовода.

2. Колски прилаз са парцеле на коловоз ширине 3,0 m може се решити преко прилаза са саобраћајнице који се лоцира у југоисточном делу фронта према улици, уз услов да се не омета пријем и кретање атмосферских вода улицом.

Колски прилаз решити тако да се не спречава отицање воде са коловоза и да се атмосферске воде са парцеле не сливају на јавну површину.

3. У случају разбијања асфалтираних прилаза и тротоара на јавној површини ради постављања прикључака и појединачне инфраструктурне мреже (водовод, гасовод, електро и ТТ мрежа и сл.), трошкове обнове тротоара сноси инвеститор.

4. На грађевинској парцели планирати и извести довољан број паркинг места за путничка возила (по принципу: један стан – једно паркинг место) што треба приказати на техничкој документацији објекта (ситуационо решење и пројекат уређења терена).

5. Пешачки прилаз парцели може бити одвојен од колског улаза.

6. Приликом извођења радова на изградњи и код експлоатације објекта не сме се користити јавна површина за депоновање грађевинског материјала и смештај грађевинских машина, као и дуже паркирање возила.

7. Приликом постављања колског приступа удаљити се мин. 1m од стуба нисконапонске електричне уличне мреже.

**Графички прилози:**

1. Графички приказ, Р = 1 : 1000, обрађивач ЈКП"Милош Митровић", број 2/19/17 од 14.03.2017. год.

Овај Акт се издаје подносиоцу захтева ради прибављања локацијских услова и одобрења за изградњу виноградарске куће на к.п.бр. 173/3, КО Радовање, и у друге сврхе и за потребе другог инвеститора се не може користити.

Накнада за издавање ових услова за прикључење на јавни пут за потребе локацијских услова плаћа се по Ценовнику управљача пута, ЈКП „Милош Митровић“ из Велике Плана (Решење СО-е Велика Плана о давању сагласности на Ценовник услуга управљања Јавним путевима „Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, број 1/2017), и износи: 3.000,00 динара. Уплата се врши на рачун ЈКП „Милош Митровић“, Велика Плана, бр. рачуна: 160-7096-31, сврха уплате: израда услова за прикључак на јавни пут, модел:97, позив на број 80-2/19/17:

За ЈКП Милош Митровић  
Обрађивач:  
Иван Петровић, диа



Ivan

Petrović

13165851

19-07019

72761514

Digitally signed by

Ivan Petrović

1316585119-0701

972761514

DN: l=Velika

Plana, cn=Ivan

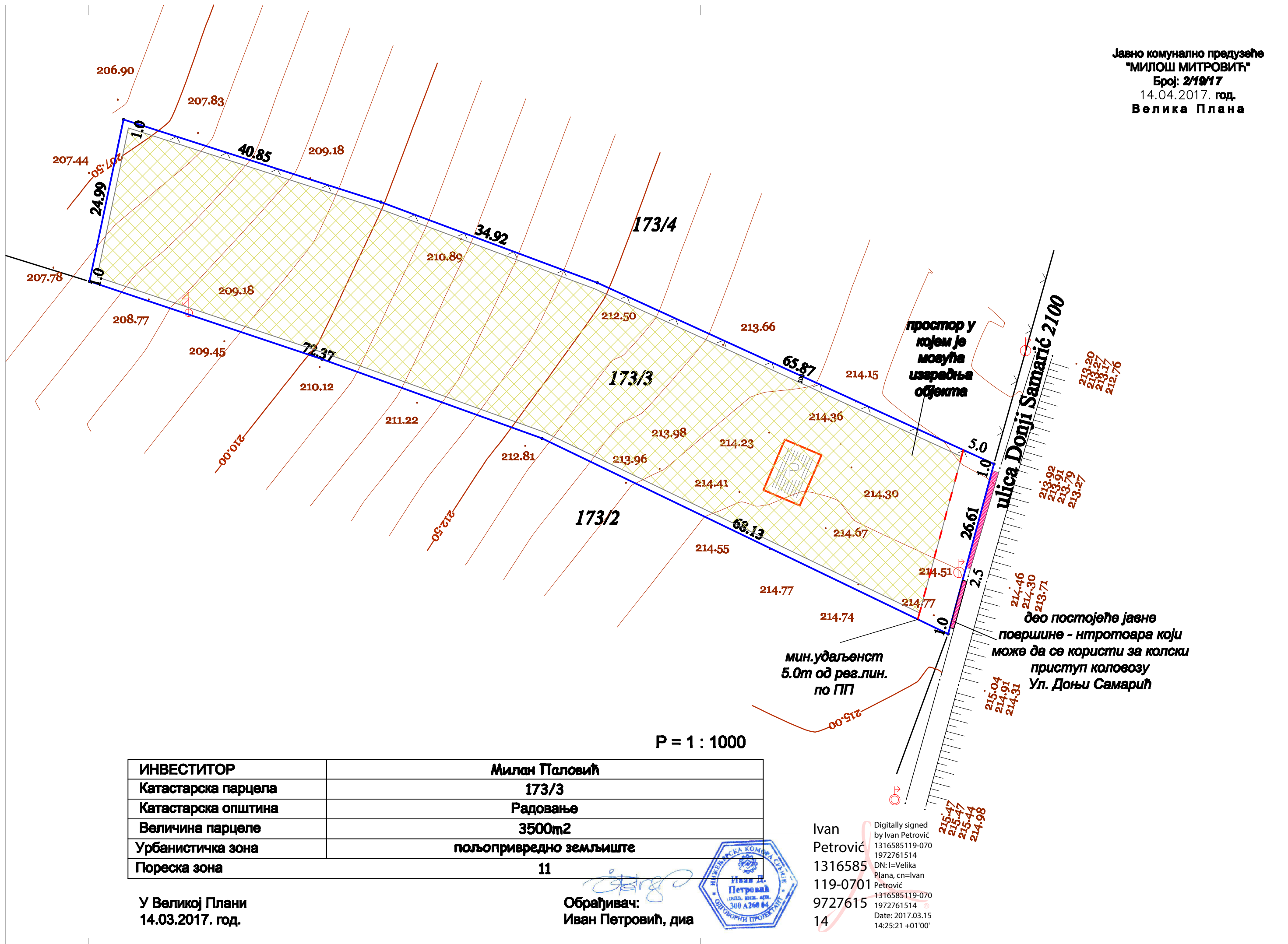
Petrović

1316585119-0701

972761514

Date: 2017.03.15

14:23:50 +01'00'



ИНВЕСТИТОР	Милан Паловић
Катастарска парцела	173/3
Катастарска општина	Радовање
Величина парцеле	3500m <sup>2</sup>
Урбанистичка зона	пољопривредно земљиште
Пореска зона	11

У Великој Плани  
 14.03.2017. год.

Обрађивач:  
 Иван Петровић, диа



Ivan Petrović  
 1316585  
 119-0701  
 9727615  
 14

Digitally signed  
 by Ivan Petrović  
 1316585119-070  
 1972761514  
 DN: l=Velika  
 Plana, cn=Ivan  
 Petrović  
 1316585119-070  
 1972761514  
 Date: 2017.03.15  
 14:25:21 +01'00'



ЦЕОП:

Наш број: 11.04-65421/2-2017

21-03-2017

ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА

ОПШТИНСКА УПРАВА

Број ROP-VPL-5264-LOC-1/2017

Одлучујући о захтеву надлежног органа, број ROP-VPL-5264-LOC-1/2017 од 14.03.2017. године, поднетог у име Павловић Милан, улица Велебитска бр.26, Панчево на основу члана 140. Закона о енергетици („Сл. гласник РС“ бр. 145/14), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), издају се

### УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

објекта: помоћни објекат - виноградарска кућа , класе А, бруто површина објекта 49,80 m<sup>2</sup> у Радовању , к.п. 173/3 КО Радовање, површина парцеле 3500 m<sup>2</sup>.

Овим условима оператор дистрибутивног система електричне енергије (у даљем тексту: ОДС) одређује место прикључења, начин и техничко-технолошке услове прикључења, место и начин мерења електричне енергије, рок прикључења и трошкове прикључења.

**Инвеститор прикључка са орманом мерног места је ОДС.**

На основу увида у идејно решење бр. 6-3/17 од 06.03.2017, копију плана за катастарску парцелу и извод из катастра водава, издају се ови услови.

#### 1. Услови које треба да задовољи објекат да би се могао изградити прикључак

Напон на који се прикључује објекат: **0,4 kV (0,23 kV)**

Планирана одобрена снага: **17,25 kW**

Називна струја главних осигурача: **25 A**

Фактор снаге: изнад 0,95

**Опис простора који је странка обавезна да обезбеди за смештај прикључка објекта: МО изграђен од изолационог материјала , који треба да се угради на постојећи инпрегниран стуб.**

**Остали услови које је странка обавезна да обезбеди за извођење прикључка:**

**Услови заштите од индиректног напона додира, преоптерећења и пренапона: извести помоћу ТТ система и ЗУДС-а 0,5 А**

**Услови постављања инсталације у објекту које је странка обавезна да обезбеди иза прикључка:**

Заштитне уређаје на разводној табли (РТ) инсталације објекта прилагодити главним осигурачима на мерном месту и извести у складу са важећим техничким прописима.

Од ормана мерног места (ОММ) до РТ у објекту обезбедити кабл РР00-А максималног пресека **10 mm<sup>2</sup>** . У РТ обезбедити прикључне стезалке за увезивање фазних (L1, L2, L3) проводника, заштитног (РЕ) и неутралног (N) проводника.

Уколико странка жели непрекидно напајање својих уређаја неопходно је да обезбеди алтернативно агрегатско напајање истих, са обавезном уградњом одговарајуће блокаде од продора напона агрегата у ДСЕЕ.

#### 2. Технички опис прикључка



**Врста прикључка: типски , Т2Б**

(трофазни ,подземни ,снаге до 43,5 kW, до 1 бројила )

**Карактер прикључка: трајни**

**Место прикључења објекта: мерни орман**

**Место везивања прикључка на систем: У непосредној близини предметне локације налази се НН мрежа 1kV на дрвеним стубовима изведена АIће ужетом 50 mm , које је прикључено у СТС "Купусина " р.бр.450227. Прикључак извести кабловским водом РР00-А 4 x 10 mm<sup>2</sup> положеним у ров у дужини од око 50 m , од постојећег инпрегнираног стуба 9 m**

**Опис прикључка до мерног места: Прикључак извести каблом РР00-А 4x10 mm<sup>2</sup> подземно, неприкидно од постојећег инпрегнираног стуба 9 m , затим кроз заштитну ребрасту цев низ поменути стуб до мерног места.**

**Опис мерног места:Уградити мерни орман ОММ-1 од изолационог материјала за један мерни уређај и поставити на постојећи инпрегнирани стуб 9 m .**

**Мерни уређај: Мерни уређај активне електричне енергије је микропроцесорски са најмање две тарифе и интегрисаним уклопним сатом , са двостраном комуникацијом DLMS/COSEM.Трофазни мерни уређај је тросистемски , а начин прикључења је директан . Класа тачности мерног уређаја је активне енергије је 2, а опсег мерења од 10-60 А**

**Заштитни уређаји: У разводном делу инсталације објекта уградити ЗУДС и једнополне аутоматске осигураче**

**Управљачки уређај: Интегрисан у мерни уређај**

### **3. Место испоруке електричне енергије**

Место испоруке електричне енергије: мерни орман, иза мерног уређаја.

### **4. Основни технички подаци о ДСЕЕ на месту прикључења**

Електроенергетска опрема се димензионише на максимално дозвољену струју трофазног кратког споја 10 kA.

За елиминисање пролазног земљоспоја примењује се:

- земљоспојна заштита на изводном прекидачу са временом трајања до 0,5 s,
- на изводима 35 kV у (ТС 110/35 kV/kV) се примењује аутоматско поновно укључење (АПУ) са два покушаја. У првом покушају се врши брзо АПУ са безнапонском паузом (трајање) од 0,3 sec. Ако је квар и даље присутан, врши се други покушај укључења после безнапонске паузе (трајање) до 3 min (споро АПУ). Уколико је и надаље присутан квар, заштита извршава трајно искључење 35 kV извода, након чега се приступа локализацији квара и његовом отклањању.

Уколико рад уређаја странке проузрокује смањење квалитета електричне енергије другим корисницима, под условом да прекорачује емисионе нивое дозвољене Правилима о раду дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, може странки да обустави испоруку електричне енергије све док се не отклоне узроци сметњи.

### **5. Накнада за прикључење**

Обрачун накнаде за прикључење извршен је у складу са Методологијом за одређивање трошкова прикључења на систем за пренос и дистрибуцију електричне енергије („Сл. гласник РС“, бр. 109/15), а у којој је дато детаљно образложење критеријума и начина одређивања трошкова прикључења објекта купаца на ДСЕЕ.

Накнада за прикључење износи:

1. Фиксни трошкови прикључка:	69.818,84 РСД
2. Варијабилни трошкови прикључка :	102.960,10 РСД
3. Део трошкова система насталих због прикључења објекта:	12.576,4575 РСД
Укупно (без обрачунатог ПДВ):	185.355,3975 РСД

Инвеститор је у обавези да реши имовинско правне односе са власницима земљишта које је потребно за изградњу прикључка и мерног места .

Инвеститор приликом изградње објекта не сме да угрози постојеће ЕЕО ни на који начин. Ако у току радова инвеститор оштети ЕЕО дужан је да исти поправи о свом трошку

Забрањена је градња у заштитном појасу, испод, изнад или поред ЕЕО, супротно закону, техничким и другим прописима , а у свему према чл.218 закона о енергетици .

## 6. Рок за изградњу прикључка

Планирани рок за изградњу прикључка је 15 дана по измирењу финансијских и других обавеза из уговора о изградњи прикључка на ДСЕЕ закљученог између странке и имаоца јавног овлашћења „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд. Уговором о изградњи прикључка се прецизно дефинише рок за изградњу прикључка.

## 7. Захтев за прикључење

Захтев за прикључење упућује надлежни орган у име странке.

По захтеву надлежног органа „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд издаје одобрење које је извршно даном доношења, а које садржи коначни обрачун трошкова прикључења.

Рок прикључења је 15 дана од дана подношења захтева надлежног органа ако су испуњени услови дефинисани овим документом.

## 8. Додатни услови за прикључење објекта на ДСЕЕ

Подношење захтева за закључивање уговора о изградњи прикључка на ДСЕЕ између странке и имаоца јавног овлашћења „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд је најкасније 10 дана од издавања грађевинске дозволе.

Прикључење објекта на ДСЕЕ се врши након измирења финансијских обавеза дефинисаних Уговором о изградњи прикључка.

Документација потребна за прикључење објекта:

1. Употребна дозвола, односно потврда овлашћеног извођача радова са извештајем (стручни налаз) овлашћене организације о исправности инсталације (директно се доставља ОДС);
  2. Уговор о снабдевању електричном енергијом (директно се доставља ОДС);
  3. Доказ да су за место примопредаје регулисани приступ систему и балансна одговорност.
  4. Уговор о изградњи прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије.
9. Ови Услови имају важност 12 месеци, односно до истека рока важења решења о грађевинској дозволи издатим у складу са локацијским условима.

За издавање ових услова треба уплатити 4.077,00 +815,40 (ПДВ) = 4.892,40 РСД.

На жиро рачун 160-769-97 са позивом на број 11.04-65421/1-2017

Доставити :

1. Наслову;
2. ОД ОДС надлежан за енергетику;
3. Писарници.

М.П.

*Јулијана*

„ЕПС Дистрибуција“ д.о.о, Београд



ИВИЦА  
МАРИНКОВ  
ИЋ  
0601979761  
027-060197  
9761027

Digitally signed  
by ИВИЦА  
МАРИНКОВИЋ  
0601979761027-  
0601979761027  
Date: 2017.03.21  
08:17:26 +01'00'